設立当初の事業年度の事業報告書

平成27年3月23日から平成28年3月31日まで

NPO法人住むケアおおいた

1　事業実施の成果

初年度は、高齢者や住宅困窮者等（以下高齢者等と云う）に対して、転貸契約住宅の入居支援事業等に係る相談から、支援事業活動を行った。その結果相談件数240件、入居支援者97名に及んだ。

2　事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

事業名 (定款に記載した事業)	具体的な事業内容	(A)当該事業の実施日時 (B)当該事業の実施場所 (C)従事者の人数	(D)受益対象者の範囲 (E)人数	事業費の金額 (単位：千円)
① 介護ケア付き高齢者賃貸住宅等に関する相談及び情報の提供並びに紹介事業	・介護ケア付き高齢者賃貸住宅相談窓口の一般市民への広報活動。	(A)随時 (B)事務所 (C)1名	(D)介護ケア付き高齢者賃貸住宅等入居希望者 (E)高齢者多数	
	・介護ケア付き高齢者賃貸住宅に関する情報収集、調査研究の実施	(A)随時 (B)大分県 (C)1名	(D) —— (E) ——	
	・介護ケア付き高齢者賃貸住宅等入居予定者への紹介活動	(A)通年 (B)事務所・現地 (C)1名	(D)介護ケア付き高齢者賃貸住宅等入居希望者 (E)0人	486
② 高齢者・介護認定者・障害者等に対する生活支援住宅及び一般民間住宅への入居支援事業	・高齢者、介護認定者、障害者向け賃貸住宅への入居支援業務の実施	(A)通年 (B)事務所・現地 (C)3名	(D)高齢者、介護認定者、障害者等の入居希望者 (E)97人	
	・入居者に対する、見守り、安否確認活動及び居室内のクリーニング、リフォームの斡旋業務の実施	(A)通年 (B)事務所・現地 (C)3名	(D)高齢者、介護認定者、障害者等入居者 (E)97人	
	・賃貸管理会社等との情報交換、交流事業の実施	(A)随時 (B)大分県 (C)4名	(D) —— (E) ——	16439

③その他、この法人の目的を達成する為に必要な事業・・・実施予定なし

（法第28条第１項「前事業年度の財産目録」）

27年度　財産目録

28年　3月　31日現在

ＮＰＯ法人　住むケアおおいた

（単位：円）

科目	金額		
Ⅰ 資産の部			
1 流動資産			
現金預金			
手元現金	29,164		
豊和銀行普通預金	1,022,757		
立替金			
保険料等立替	143,400		
流動資産合計		1,195,321	
2 固定資産			
(1) 有形固定資産			
有形固定資産計	0		
(2) 無形固定資産			
ソフトウェア			
ホームページ	849,138		
無形固定資産計	849,138		
(3) 投資その他の資産			
投資その他の資産計	0		
固定資産合計		849,138	
3 繰延資産			
創立費	169,668		
繰延資産合計		169,668	
資産合計			2,214,127
Ⅱ 負債の部			
1 流動負債			
未払金			
創立式典費用他	2,091,221		
ホームページ作成料	424,569		
社員給料	150,000		
名刺代他	17,660		
未払法人税等			
法人県民税・市民税	70,998		
預り金			
源泉所得税預り金	8,940		
仮受金			
関連会社より運営資金	401,000		
流動負債合計		3,164,388	
2 固定負債			
固定負債合計		0	
負債合計			3,164,388
正味財産			-950,261

貸借対照表

平成 28年 3月31日 現在　　(単位：円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
【流動資産】	【 1,195,321】	【流動負債】	【 3,164,388】
現金	29,164	未払金	2,683,450
普通預金	1,022,757	未払法人税等	70,998
立替金	143,400	預り金	8,940
【固定資産】	【 849,138】	仮受金	401,000
[無形固定資産]	[849,138]	負債合計	3,164,388
ソフトウェア	849,138	純資産の部	
【繰延資産】	【 169,668】	【株主資本】	【 △950,261】
創立費	169,668	[利益剰余金]	[△950,261]
		(その他利益剰余金)	(△950,261)
		繰越利益剰余金	△950,261
		純資産合計	△950,261
資産合計	2,214,127	負債・純資産合計	2,214,127

設立当初の事業年度　活動計算書

平成27年3月23日から平成28年3月31日まで

NPO法人住むケアおおいた

（単位：円）

科目	金額		
Ⅰ 経常収益			
1.受取会費			
正会員受取会費	36,000		
賛助会員受取会費	265,000		
入会金	120,000	421,000	
2.受取寄附金			
受取寄附金			
施設等受入評価益			
・・・・・・・・・・・・			
3.受取助成金等			
受取民間助成金			
4. 事業収益			
受取家賃	16,680,132	16,680,132	
5.その他収益			
受取利息			
雑収益			
経常収益計			17,101,132
Ⅱ 経常費用			
1.事業費			
(1) 人件費			
給料手当	1,564,125		
法定福利費	37,663		
退職給付費用			
福利厚生費			
・・・・・・・・・・・・			
人件費計	1,601,788		
(2) その他経費			
広告宣伝費	182,282		
旅費交通費	6,000		
支払家賃	14,301,341		
通信費	170,240		
事務用品費	78,707		
その他	585,596		
その他経費計	15,324,166		
事業費計		16,925,954	
2.管理費			
(1) 人件費			
役員報酬			
給料手当	600,000		
法定福利費			
福利厚生費	10,000		
人件費計	610,000		
(2) その他経費			
水光熱費	5,500		
地代家賃	370,000		
その他	21,909		
その他経費計	397,409		
管理費計		1,007,409	
経常費用計			17,933,363
当期経常増減額			-832,231
Ⅲ 経常外収益			
1 雑収入	23,208		
受取利息	147		
経常外収益計		23,355	
Ⅳ経常外費用			
1 雑損失	70,364		
		70,364	
税引前当期当期正味財産増減額			-879,240
法人税、住民税及び事業税			71,021
当期正味財産額			-950,261
設立時正味財産額			0
次期繰越正味財産額			-950,261