

平成 31 年度の事業報告書
平成 31 年 4 月 1 日から令和 2 年 3 月 31 日まで

NPO 法人住むケアおおいた

1 事業の成果

住宅確保要配慮者居住支援法人及び大分県居住支援協議会会員として、住居支援・生活支援を強化して参りました。地域交流サロンを併設した事務所を新設し、増加する相談業務に対応しています。年度末現在の住宅支援者数は 377 名です。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

事業名 (定款に記載した事業)	具体的な事業内容	(A)当該事業の 実施日時 (B)当該事業の 実施場所 (C)従事者の人数	(D)受益対象 者の範囲 (E)人数	事業費の 金額(単位: 千円)
(1) 介護ケア付き高齢者賃貸住宅等に関する相談及び情報の提供並びに紹介事業	・住宅確保に関する相談 ・介護ケア付き高齢者賃貸住宅の提供ならびに紹介	(A) 随時 (B) 事務所 (C) 4 名 (A) 随時 (B) 事務所 (C) 4 名	(D) 高齢者 (E) 82 名 (D) 高齢者 (E) 3 名	
(2) 高齢者・介護認定者・障害者等に対する生活支援住宅及び一般民間住宅への入居支援事業	・上記以外の障害者等に対する住居確保に関する相談 ・高齢者・介護認定者・障害者等の民間住宅入居契約全般サポート ・入居後の定期見守り支援 ・健康相談、生活相談等	(A) 随時 (B) 事務所 (C) 4 名 (A) 随時 (B) 事務所 (C) 4 名 (A) 随時 (B) 事務所 (C) 4 名	(D) 障害者等 (E) 75 名 (D) 高齢者・介護認定者・障害者等の民間住宅への入居希望者 (E) 70 名 (D) 入居者 (E) 377 名 (1 ヶ月の人数) (D) 入居者 (E) 63 名 (1 ヶ月の人数)	
(3) その他、この法人の目的を達成する為に必要な事業	・住宅セーフティネット制度の周知活動	(A) 随時 (B) 大分県 (C) 4 名	(D) 不動産・福祉事業者・家主等 (E) 多数	

(2) その他の事業

事業名 (定款に記載 した事業)	具体的な事業内容	(A)当該事業の実施日時 (B)当該事業の実施場所 (C)従事者の人数	事業費の金額 (単位：千円)

(備考)

- 2は、(1)には特定非営利活動に係る事業、(2)にはその他の事業について区分を明らかにして記載する。
- 2(2)には、定款上「その他の事業」に関する事項を定めているものの、当該事業年度にその他の事業を実施しなかった場合、「実施しなかった」と記載する。

31年度 活動計算書

31年 4月 1日から 2年 3月31日まで

NPO法人 住むケアおおいた

(単位:円)

科 目	金 額		
I 経常収益			
1 受取会費			
正会員受取会費			
賛助会員受取会費			
入会金		0	
2 受取寄附金			
受取寄附金			
3 受取助成金等			
受取補助金			
4 事業収益			
受取家賃	148,037,345		
業務受託収入	2,892,400		
敷金収入・保険金収入	4,036,808		
出向負担金収入	7,421,220	162,387,773	
5 その他収益			
受取利息	15		
補助金収入	6,762,937		
雑収入	37,341	6,800,293	
経常収益計			169,188,066
II 経常費用			
1 事業費			
(1) 人件費			
給料手当	14,357,618		
法定福利費	2,337,054		
福利厚生費	88,317		
人件費計	16,782,989		
(2) その他経費			
広告宣伝費	544,890		
旅費交通費	113,980		
支払家賃	132,666,087		
施設管理費	1,729,457		
通信費	164,855		
車両費	575,740		
消耗品費	400,930		
採用教育研修費	386,990		
賃借料	1,077,720		
システム管理費	1,034,348		
管理委託費	4,428,001		
減価償却費	1,245,856		
雑費	409,748		
その他	1,718,751		
その他経費計	146,497,353		
事業費計		163,280,342	
2 管理費			
(1) 人件費			
給料手当	1,200,000		
法定福利費			
福利厚生費			
人件費計	1,200,000		
(2) その他経費			
水道光熱費	186,353		
地代家賃	526,000		
その他	100,000		
その他経費計	812,353		
管理費計		2,012,353	
経常費用計			165,292,695
当期経常増減額			3,895,371

31年度 活動計算書

31年 4月 1日から 2年 3月31日まで

NPO法人 住むケアおおいた

(単位:円)

科 目	金 額		
Ⅲ 経常外収益			
経常外収益計			0
Ⅳ 経常外費用			
支払利息	91,152		
固定資産売却損	423,890	515,042	
経常外費用計			515,042
税引前当期正味財産増減額			3,380,329
法人税、住民税及び事業税			0
当期正味財産増減額			3,380,329
前期繰越正味財産額			-1,492,786
次期繰越正味財産額			1,887,543

貸 借 対 照 表

令和 2年 3月 31日 現在

(単位：円)

NPO法人 住むケアおおいた

資 産 の 部		負 債 の 部	
【 流 動 資 産 】	12,603,804	【 流 動 負 債 】	6,506,621
現 金	145,066	未 払 金	6,461,924
小 口 現 金	29,361	預 り 金	43,697
普 通 預 金	5,388,315	役 員 借 入 金	1,000
立 替 金	482,700	【 固 定 負 債 】	6,125,000
未 収 入 金	6,415,862	長 期 借 入 金	6,125,000
仮 払 金	142,500	負 債 合 計	12,631,621
【 固 定 資 産 】	1,915,360	純 資 産 の 部	
【 有 形 固 定 資 産 】	1,076,049	【 株 主 資 本 】	1,887,543
建 物 付 属 設 備	279,900	【 資 本 金 】	0
車 両 運 搬 具	259,740	【 利 益 剰 余 金 】	1,887,543
工 具 器 具 備 品	536,409	【 その他利益剰余金 】	1,887,543
【 無 形 固 定 資 産 】	679,311	繰 越 利 益 剰 余 金	1,887,543
ソ フ ト ウ ェ ア	679,311	純 資 産 合 計	1,887,543
【 投 資 そ の 他 資 産 】	160,000		
出 資 金	100,000		
敷 金	60,000		
資 産 合 計	14,519,164	負 債 ・ 純 資 産 合 計	14,519,164

財 産 目 録

NPO法人 住むケアおおいた

令和 2 年 3 月 31 日 現在

(単位：円)

【流動資産】

現 金	174,427	
普 通 預 金	5,388,315	
火災保険料立替金他	482,700	
未 収 入 金		
受取家賃未収入金	3,371,099	
業務受託収入未収入金	2,967,363	
そ の 他 未 収 入 金	77,400	
仮 払 金	142,500	
流動資産合計		12,603,804

【固定資産】

【有形固定資産】

建物付属設備	279,900	
車両運搬具	259,740	
工具器具備品	536,409	
有形固定資産合	1,076,049	

【無形固定資産】

ソフトウェア	679,311	
無形固定資産合	679,311	

【投資その他資

出 資 金	100,000	
敷 金	60,000	
投資その他資産	160,000	
固定資産合計		1,915,360
資 産 合 計		14,519,164

【流動負債】

未払金		
従業員給料	1,585,368	
社会保険料	728,034	
車両分割代金	381,600	
運営会社支援金	2,137,817	
業務委託料未払金	365,500	
その他未払金	1,263,605	
預り金	43,697	
役員借入金	1,000	
流動負債合計		6,506,621

【固定負債】

長期借入金		
日本政策金融公庫借	6,125,000	
固定負債合計		6,125,000
負債合計		12,631,621
正味財産		1,887,543